

2013年9月27日

報道関係各位

会社名 イヌイ倉庫株式会社
代表者名 代表取締役社長 乾 康之
(コード番号：9308 東証第二部)

「月島荘～企業寮を Share するという試み～」 竣工、および参加企業と共住環境の運営テスト開始のお知らせ

イヌイ倉庫株式会社（本社：東京都中央区、代表取締役社長：乾康之）は、東京都中央区月島三丁目の所有地において開発しておりました「月島荘」について、本年9月13日にて竣工引渡しを受け、来年1月の稼働に向けて、本年10月から12月まで、施設利用を検討している企業および協力企業（三菱地所グループ・株式会社東急コミュニティー）と共に、共住環境の運営テストを行う運びとなりました。

【運営テスト参加企業】

ネスレ日本株式会社 全日本空輸株式会社 聖路加国際病院
三菱地所グループ 株式会社東急コミュニティー

※「月島荘」は複数企業の利用を前提とした総室数644の企業寮であり、ビジネスパーソンの交流を意図した環境
[大] : 644人の共用施設、[中] : クラスター専用の共用施設] と確立した住室 [小] : プライベートスペース] の3つの住空間により構成されます。

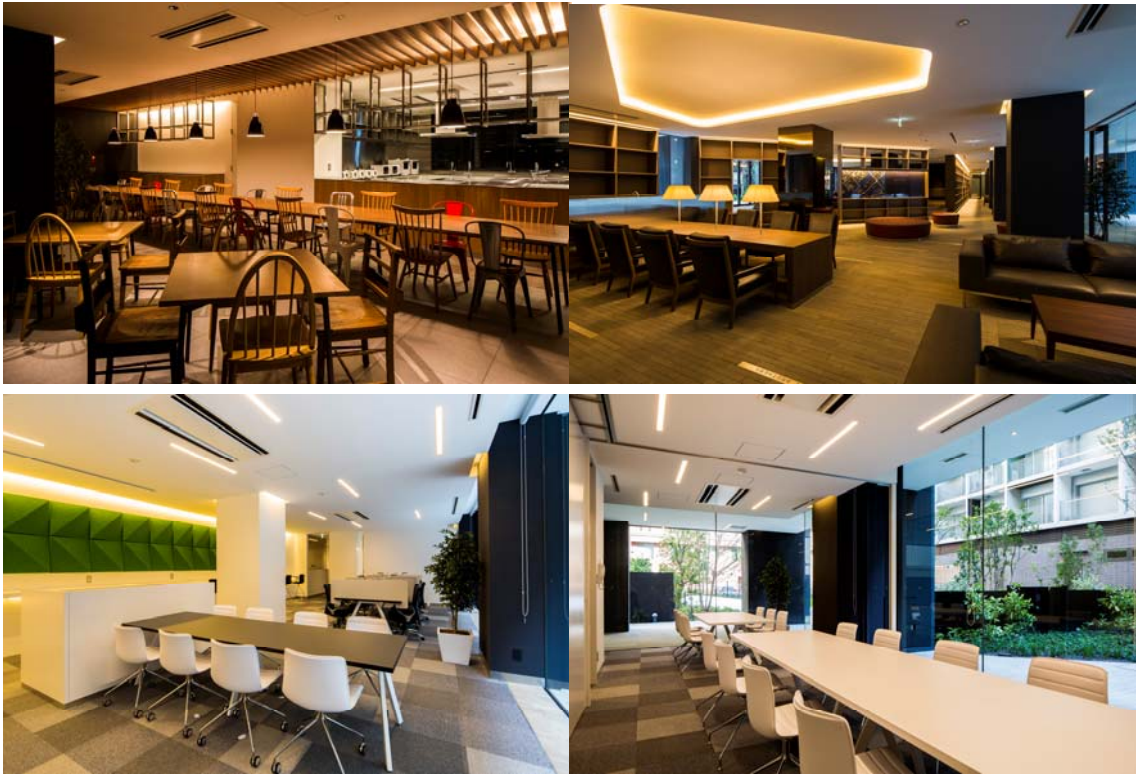
また、本年9月27日より、「月島荘」公式ホームページ (<http://www.tsukishima-sou.com/>) にて、施設利用希望企業の受付および同企業向け施設見学会の申込を開始しますので、併せてお知らせいたします。

【施設見学会】

- ・開催日 : 2013年10月9日、16日、23日、30日
- ・時間 : 14時～17時



▲ [大] : 644人の共用施設（1階ガーデン）



▲ ㊦：644人の共用施設

(上段：キッチン・ダイニング・パティールーム/ライブラリーラウンジ 下段：スタディールーム)

月島荘

企業寮をShareするという試み。

竣工パーティー開催について

「月島荘」の開発関係者と共に、竣工パーティーを開催いたします。

なお、報道関係者向けに、事業概要説明・質疑応答および施設内覧会も開催いたしますので、ご出席を希望される報道関係者の方は、事前に【報道関係者お問合せ先】宛てご連絡ください。

■ 日程 2013年9月27日(金)

■ 場所 「月島荘」現地 (東京都中央区月島三丁目26番4号)

I <報道関係者>	受付・内覧	16:00 ~ 17:10
II <報道関係者>	事業概要説明および質疑応答	17:10 ~ 17:30
III <報道関係者・開発関係者>	竣工パーティー	17:00 ~ 19:30

【報道関係者お問い合わせ先】

TEL. 03-5548-8613 (イヌイ倉庫株式会社 経理部 IR・広報担当/加藤・^{おこのぎ}小此木)

【現地案内図】



- 電車
 - ・都営大江戸線「勝どき駅」A1 出口徒歩5分
 - ・都営大江戸線／東京メトロ有楽町線「月島駅」10 番出口徒歩5分
- バス
 - ・都営 05 系統バス（東京駅丸の内南口～晴海埠頭・東京ビッグサイト）
「勝どき橋南詰」下車（約15分）

【施設概要】

所在地	東京都中央区月島三丁目 26 番 4 号
敷地面積	6,647 m ²
延床面積	23,423 m ²
用途	寄宿舍（Share する企業寮）
建物規模	地上8階／地下1階（3棟構成）
総室数	644 室
着工	2012 年 7 月
竣工	2013 年 9 月
稼働	2014 年 1 月（予定）
構造	RC 造
事業施工者	イヌイ倉庫株式会社
設計監理	株式会社三菱地所設計
施工	東急建設株式会社
FFE	株式会社メック・デザイン・インターナショナル
管理	株式会社東急コミュニティー
企画コンサルティング	株式会社リビタ

以上

【「月島荘」に関するお問合せ先】

TEL. 03-3531-0221（イヌイ倉庫株式会社 資産活用部／清水、小中）